



Rif.: 60991178

**€ 160.000**

**Porzione di bifamiliare in vendita**  
 Monselice, Via de gasperi

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 133 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	porzione di bifamiliare
<b>Bagni:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1



**Classe energetica:** G

EP globale non rinnovabile: 279.32 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 0.65 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

MONSELICE: in zona centrale porzione di bifamiliare in orizzontale sviluppata al piano terra. Si compone di: ingresso, cucina abitabile, soggiorno luminoso, locale caldaia; attraverso il disimpegno si giunge alla zona notte con due camere da letto matrimoniali, una camera da letto singola e il bagno finestrato. Completano la proprietà un garage per un'auto con angolo lavanderia e lo scoperto esclusivo di circa 300 mq. Di recente è stata installata la caldaia a condensazione per avere un risparmio energetico. Zona comoda a tutti i principali servizi.

**Mappa**



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

