



Rif.: 61263306

€ 199.000

Quadrilocale in vendita

Padova, Via Del Bigolo - Torre

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 146 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Box:	1

Classe energetica: D

EP globale non rinnovabile: 152.78 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.29 kW h/m² anno

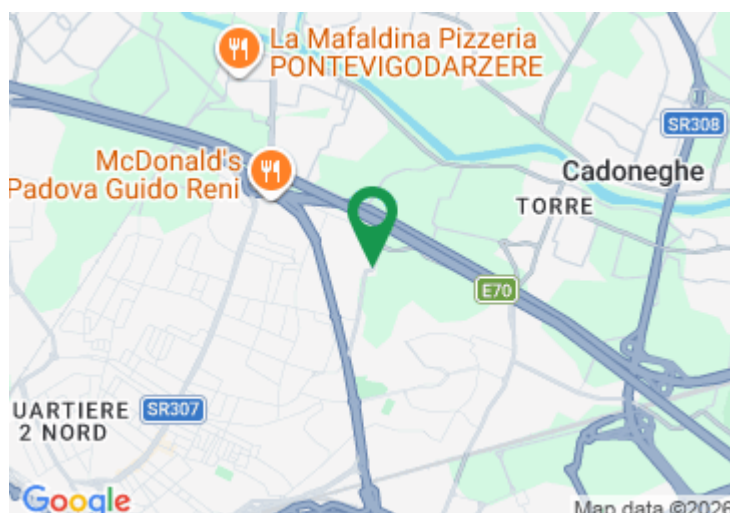
EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

PADOVA- APPARTAMENTO TRICAMERE IN QUADRIFAMILIARE CON INGRESSO INDIPENDENTE Proponiamo in vendita appartamento inserito in una tranquilla palazzina quadrifamiliare, caratterizzato da ingresso indipendente e ampi spazi interni. L'abitazione, posta al primo piano, offre una superficie di circa 113 mq ed è composta da un'ampia zona giorno di 26 mq con un'uscita su un comodo poggiolo di 6 mq, cucina separata ed abitabile di circa 11 mq, due camere da letto rispettivamente di 16 mq, 11 mq, stanza/studio di 8 mq e un bagno finestrato con vasca. A completare la proprietà troviamo al piano terra una cantina di 24 mq e un garage di circa 24 mq, direttamente collegati al piano primo da una scala interna. L'immobile è stato interessato da lavori di riqualificazione tramite Superbonus 110%, con realizzazione del cappotto termico, sostituzione della caldaia nel 2025 e tinteggiatura esterna. Una soluzione dalle generose metrature, con spazi ben distribuiti e importanti interventi già eseguiti sull'edificio, perfetta per



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

