



Rif.: 61189847

**€ 185.000**

**Trilocale in vendita**

**Vigodarzere, Via Don Alessandro Dittadi - Saletto**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 93 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1.200
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	2
<b>Box:</b>	1

**Classe energetica:** B

**EP globale non rinnovabile:** 63.85 kW h/m<sup>2</sup> anno

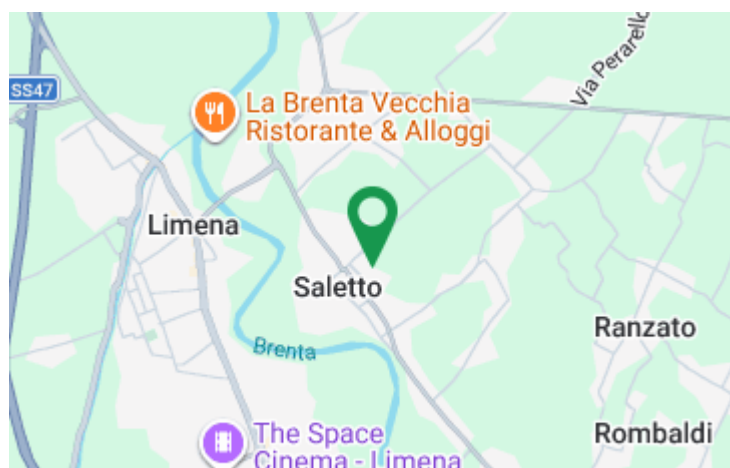
**EP globale rinnovabile:** 12.30 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** 😊

**EP estiva del fabbricato:** 😊

SALETTO - In contesto residenziale tranquillo e comodo al centro del paese, proponiamo appartamento bicamere situato al primo piano di una palazzina del 2010 con area condominiale recintata. L'esposizione sud-est garantisce un'ottima luminosità durante tutta la giornata. La zona giorno è composta da soggiorno con cucina a vista di circa 25 mq, collegato ad un terrazzo di circa 12 mq con forma a mezza luna, ideale per pranzi e cene all'aperto. Passando nel reparto notte troviamo la camera matrimoniale di circa 15 mq con accesso alla seconda terrazza di 4 mq, la camera singola di circa 10 mq, i due bagni di cui uno finestrato con vasca e l'altro cieco con doccia e zona lavanderia. Al piano terra è presente il garage singolo di circa 20 mq. L'immobile è dotato di riscaldamento a pavimento e la palazzina dispone di pannelli solari per la produzione di acqua calda sanitaria. Le spese condominiali...

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

