



Rif.: 61170467

**€ 645.000**
**Villa singola in vendita**
**Vigodarzere, Via Primo Levi**

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 361 ca.
<b>Locali:</b>	8
<b>Sottotipologia:</b>	villa singola
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	4
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	4
<b>Box:</b>	2
<b>Posti auto:</b>	2
<b>Piano:</b>	3

**Classe energetica:** 
**EP globale non rinnovabile:** 76.40 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 0.23 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** 
**EP estiva del fabbricato:** 

VIGODARZERE - In quartiere residenziale ben servito, proponiamo villa singola edificata nel 2011, caratterizzata da spazi generosi, distribuzione razionale e ottimo livello di comfort abitativo. L'abitazione si sviluppa su tre livelli collegati internamente: Piano terra: Il piano principale accoglie una zona giorno ampia e ben articolata, composta da soggiorno di circa 30 mq, sala da pranzo di 15 mq separata dalla cucina abitabile di circa 17 mq, con affacci diretti su portico e loggia esterna. La zona notte del piano terra comprende due camere matrimoniali rispettivamente di 19 mq e 14 mq, due bagni entrambi finestrati, e lavanderia, ideale anche per chi cerca una soluzione parzialmente su

## Mappa



**Scopri**  
 Punta qui il tuo smartphone

