



Rif.: 61170467

**€ 645.000**

**Villa singola in vendita**

**Vigodarzere, Via Primo Levi**

|                        |               |
|------------------------|---------------|
| <b>Tipologia:</b>      | ville         |
| <b>Superficie:</b>     | mq 361 ca.    |
| <b>Locali:</b>         | 8             |
| <b>Sottotipologia:</b> | villa singola |
| <b>Spese Annuie:</b>   | € 0           |
| <b>Bagni:</b>          | 4             |
| <b>Terrazzi:</b>       | 1             |
| <b>Balconi:</b>        | 4             |
| <b>Box:</b>            | 2             |
| <b>Posti auto:</b>     | 2             |
| <b>Piano:</b>          | 3             |

**Classe energetica:** C

**EP globale non rinnovabile:** 76.40 kW h/m² anno

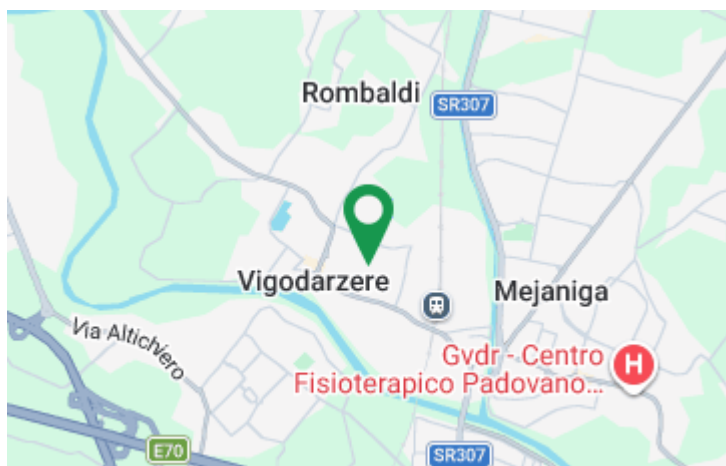
**EP globale rinnovabile:** 0.23 kW h/m² anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹️

**EP estiva del fabbricato:** ☹️

VIGODARZERE - In quartiere residenziale ben servito, proponiamo villa singola edificata nel 2011, caratterizzata da spazi generosi, distribuzione razionale e ottimo livello di comfort abitativo. L'abitazione si sviluppa su tre livelli collegati internamente: Piano terra: Il piano principale accoglie una zona giorno ampia e ben articolata, composta da soggiorno di circa 30 mq, sala da pranzo di 15 mq separata dalla cucina abitabile di circa 17 mq, con affacci diretti su portico e loggia esterna. La zona notte del piano terra comprende due camere matrimoniali rispettivamente di 19 mq e 14 mq, due bagni entrambi finestrati, e lavanderia, ideale anche per chi cerca una soluzione parzialmente su

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

