



Email: pdhpc@tecnocasa.it - Tel.: 0497309856 - Cell.: 331.9390511





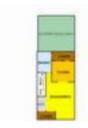




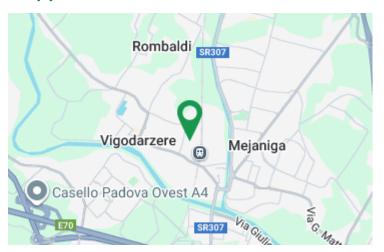








## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Rif.: 61120829

## € 235.000

## Villa a schiera in vendita

Vigodarzere, Via Venezia

Tipologia: ville Superficie: mq 192 ca.

Locali: 5

Sottotipologia: villa a schiera

€0 Spese Annue: Bagni: 2 Terrazzi: Box: 1

Classe energetica:

EP globale non rinnovabile: 155.47 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.31 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 🙉 EP estiva del fabbricato: 🖭

VIGODARZERE – Villetta a schiera sviluppata su 3 livelli, con ingresso indipendente, situata in posizione comoda a tutti i principali servizi. Accediamo dall'ingresso in un ampio soggiorno luminoso di circa 26 mq, collegato direttamente alla cucina separata e abitabile di 12 mq, con uscita sullo scoperto esclusivo di circa 37 mq. A seguire il bagno finestrato con doccia.Al piano primo raggiungiamo la zona notte, la quale è composta da una camera matrimoniale di 15 mq con uscita su un poggiolo, le due camere singole rispettivamente di 11 mq, entrambe collegate ad un secondo poggiolo e il bagno finestrato con vasca anch'esso con uscita sul poggiolo.Al piano sottostrada troviamo la cantina di 22 mq, un comodo ripostiglio e il garage di circa 24 mq.L'immobile si caratterizza per la metratura generosa, la distribuzione razionale degli spazi e la posizione strategica, perfetta per famiglie che

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

