



Rif.: 61120083

Informazioni in agenzia

Casa di corte in vendita

Vigodarzere, Via Cesare Battisti

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 2.300 ca.
Sottotipologia:	casa di corte
Spese Annue:	€ 0

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 773.80 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 37.01 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

IN VENDITA - CASALE CON AMPIO LOTTO EDIFICABILE NEL CUORE DI VIGODARZERE Proponiamo in esclusiva un'interessante proprietà immobiliare situata in posizione centrale a Vigodarzere, caratterizzata da un lotto di circa 2.700 m² con soprastante casale e fabbricati annessi. La soluzione rappresenta un'occasione unica per chi cerca un investimento sicuro e ad alto potenziale, grazie alla possibilità di sviluppare oltre 2.300 m³ edificabili. Localizzazione e contesto L'immobile si trova in una posizione strategica, nel cuore di Vigodarzere, a pochi passi da tutti i principali servizi: scuole, supermercati, attività commerciali, uffici pubblici e fermate dei mezzi di trasporto. La vicinanza con Padova e le principali vie di comunicazione rende la proprietà adatta a molteplici destinazioni, sia residenziali che miste. Stato attuale Attualmente il compendio immobiliare è costituito da: Un casale disposto su più livelli con ampi spazi abitativi Fabbricati accessori e locali di servizio (cantine, ricovero attrezzi, depositi) Cortile e giardino privato di ampie dimensioni Tali strutture, se non recuperate con una ristrutturazione, possono essere [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

