

Rif.: 61048636

**€ 255.000**

**Porzione di quadrifamiliare in vendita**

**Vigodarzere, Via S. Pio X'**

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 170 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	porzione di quadrifamiliare
<b>Spese Annuie:</b>	€ 80
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	2
<b>Box:</b>	1

Classe energetica: **B**

EP globale non rinnovabile: 46.94 kW h/m<sup>2</sup> anno

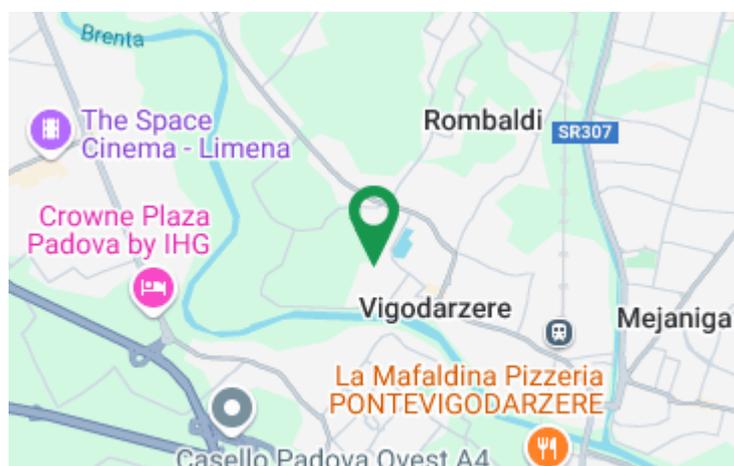
EP globale rinnovabile: 2.22 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

VIGODARZERE - Porzione centrale di quadri-familiare edificata nel 2010 ma completata internamente con finiture extra capitolato nel 2020, situata in zona tranquilla a pochi passi da tutti i servizi principali. Dal pedonale comune raggiungiamo l'ingresso indipendente, dal quale accediamo nella zona giorno openspace di 36 mq. Dalla cucina usciamo sul retro dove abbiamo uno scoperto privato di 30 mq. A completamento del piano il bagno finestrato con doccia. Salendo le scale raggiungiamo la zona notte, composta da tre camere, di cui una matrimoniale di circa 14 mq e due singole di 10 mq, entrambe con uscita sul pogggiolo di circa 4 mq. A completamento del piano il bagno finestrato. Scendendo al piano interrato troviamo la taverna di circa 15 mq con predisposizione per un'altra cucina, oltre ad un bagno

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

