



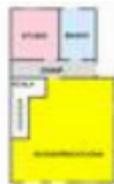
Rif.: 60954704

**€ 305.000**

**Porzione di trifamiliare in vendita**

**Vigodarzere, Via Stradona - Busiago**

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 200 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	porzione di trifamiliare
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	3
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	2



**Classe energetica:** B

**EP globale non rinnovabile:** 103.80 kW h/m<sup>2</sup> anno

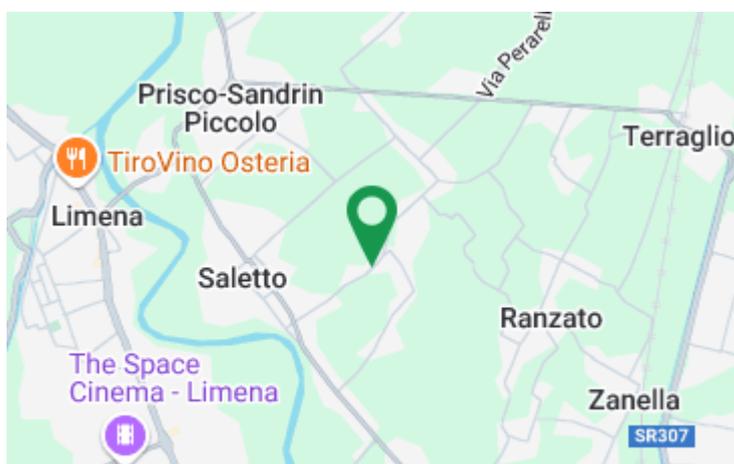
**EP globale rinnovabile:** 7.10 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** 😊

**EP estiva del fabbricato:** 😊

SALETTO - Porzione di testa di trifamiliare situata in una zona tranquilla e riservata, ricostruita nel 2011 e recentemente aggiornata a livello di tinte interne ed esterne e tende da sole. La casa si sviluppa su due livelli e offre un ingresso indipendente che garantisce la massima privacy. Con una superficie commerciale di 200 m<sup>2</sup> e 180 m<sup>2</sup> calpestabili, questa proprietà è perfetta per chi cerca spazio e comfort. Al piano terra, troverai un ampio soggiorno cottura di circa 40 mq, ideale per momenti conviviali con la famiglia e gli amici. Completano il piano un ripostiglio, una stanza studio di circa 9 mq e un bagno lavanderia. Al primo piano, due camere da letto matrimoniali di cui una di circa 18 mq e l'altra di 14 mq, un ripostiglio di circa 12 mq attualmente adibito a terza camera e un altro ripostiglio/studio di circa 7 mq e due bagni moderni, uno dei quali dotato di sauna e idromassaggio per il massimo relax. Il giardino

## Mapa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

