



Rif.: 60761121

€ 137.000

Rustico in vendita

San Giorgio In Bosco, Vicolo Ponte Sauro - San Nicolò

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 521 ca.
Locali:	15
Sottotipologia:	rustico
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Posti auto:	2
Piano:	1



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 462.95 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☹

SAN GIORGIO IN BOSCO - Casale storico del 1600 con metrature molto generose, ampio ricovero attrezzi, tutto ciò situato in un lotto di circa 4100 mq. La soluzione presenta dei lavori di aggiornamento da fare a livello di impianti, tetto e finiture ma una volta completata si presenterà come un immobile unico nel suo genere. Al piano terra troviamo ben due cucine, due ampi saloni per fare la zona giorno, una cantina, una camera da letto, un bagno finestrato, un disbrigo e una zona stalla per gli amanti del genere. Al piano primo potenzialmente ci sono 8 camere da letto e un disbrigo (ex fienile) che può diventare una sala giochi o palestra. Sul retro dell'abitazione raggiungiamo il ricovero attrezzi il quale, usufruendo della cubatura dello stesso è possibile realizzare un'altra unità immobiliare residenziale. Per tutti i chiarimenti, informazioni e appuntamenti di sopralluogo con piacere in agenzia.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

