



Rif.: 60708882

€ 275.000

Quadrilocale in vendita

Vigonovo, Via Dei Salici - Tombelle

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 149 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Box:	1
Posti auto:	1

Classe energetica: **A4**

EP globale non rinnovabile: 3.79 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 3.79 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Hai mai sognato di progettare la casa dei tuoi sogni? Ecco la soluzione che stavi cercando: Proponiamo in vendita appartamento tricamere al piano terra di nuova realizzazione in classe A4. In località Tombelle di Vigonovo; sito in posizione strategica vicina a tutti i principali servizi e alle vie di comunicazione. Immerso in un quartiere residenziale tranquillo e caratterizzato da ampi spazi verdi. Dall'ingresso si accede su un incantevole zona giorno openspace con accesso diretto al portico e al giardino privato di 160 mq. Il reparto notte è pensato con 1 camera da letto matrimoniale, 2 camere doppie e 2 bagni. A completamento, un comodo ripostiglio. Ampio garage al piano terra e posto auto interno alla proprietà. Dotazioni incluse:- Impianto fotovoltaico da 3 kW;- Ventilazione forzata (VMC canalizzata);- Climatizzazione estiva con 2 split;- Impianto di riscaldamento con sistema di pompa di calore;-

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

