



Rif.: 61093669

**€ 205.000**

**Trilocale in vendita**

**Vigonza, Via Brustolon - Perarolo**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 106 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	2



Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 105.96 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 20.10 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😞

VIGONZA – Località Perarolo Cosa sapere sull'immobile? Proponiamo in vendita un appartamento trilocale situato al primo piano di una palazzina servita da ascensore. L'ingresso si apre su un'ampia zona giorno open space di circa 35 mq con angolo cottura, luminosa e funzionale, con accesso diretto a un grande terrazzo abitabile di 50 mq: lo spazio ideale per pranzi, cene all'aperto o momenti di relax. Un disimpegno centrale conduce alla zona notte, composta da una camera matrimoniale, una camera singola e due bagni: uno finestrato con vasca e uno cieco con doccia, utilizzabile anche come lavanderia. Tutti gli ambienti principali, comprese le camere e la cucina, hanno accesso diretto al terrazzo, garantendo luminosità naturale e una perfetta

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

