



Rif.: 61034876

## € 185.000

### Trilocale in vendita

Vigonza, Via Gorizia

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 100 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	3
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	2

Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 149.78 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 0.07 kW h/m<sup>2</sup> anno

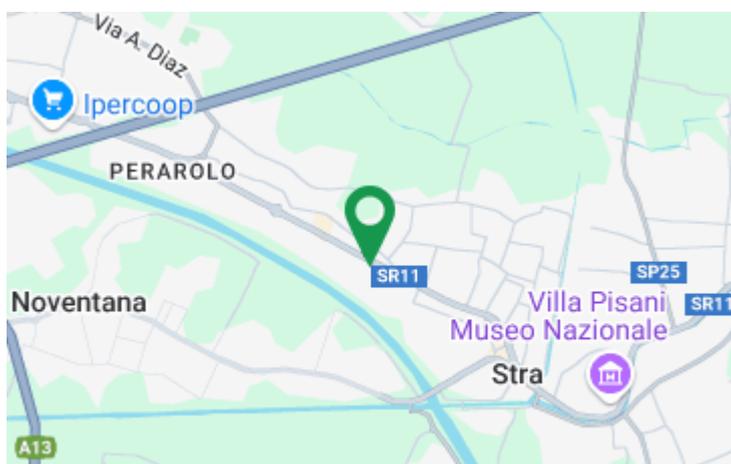
EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

VIGONZA (loc. Capriccio) Cosa sapere sull'immobile? Proponiamo in vendita un appartamento al secondo piano di una palazzina dotata di ascensore. L'ingresso conduce ad una spaziosa zona giorno, con cucina separata e abitabile, oltre a due poggiosi a servizio sia della cucina che del soggiorno. Il corridoio separa la zona giorno dalla zona notte, composta da due camere, una matrimoniale e una doppia, quest'ultima anch'essa dotata di poggio. Completa la zona notte un bagno finestrato con doccia. Il garage di proprietà si trova al piano terra. L'esposizione sud-est-ovest garantisce una luminosità ottimale durante tutto l'arco della giornata. Ulteriori informazioni?

L'appartamento risale agli anni '60 ma è stato oggetto di una completa ristrutturazione nel 2019, che ha riguardato la sostituzione dei serramenti, inclusi il portoncino blindato e le porte interne, il rifacimento

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

