



Rif.: 61024067

**€ 380.000**

**Porzione di trifamiliare in vendita**  
 Santa Giustina In Colle, Via villarapa

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 185 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	porzione di trifamiliare
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	2
<b>Box:</b>	1



Classe energetica: **A4**

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

SANTA GIUSTINA IN COLLE: Porzione centrale situata a due passi dal paese, offre la perfetta combinazione di tranquillità e comodità. La soluzione si sviluppa con al piano terra l'ampio soggiorno con cucina open space di 41 mq, ideale per momenti di convivialità, un bagno finestrato e una comoda lavanderia con accesso diretto allo scoperto posteriore. Mentre al piano primo, interamente travato a vista, due spaziose camere matrimoniali, una delle quali con affaccio sul terrazzo, due sottotetti abitabili di 20 mq, versatili e adattabili come terza camera o studio e il bagno finestrato. A completamento della soluzione lo scoperto di circa 300 mq e il garage. L'immobile viene consegnato in classe A4 ed è dotato di riscaldamento a pavimento, pannelli fotovoltaici con 6 Kw, ventilazione meccanica, e bagni completi. **LAVORA CON NOI** Fai della professione di agente immobiliare il tuo futuro. Inviaci il tuo curriculum.

**Mappa**



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

