



Rif.: 61010219

**€ 385.000**

**Quadrilocale in vendita**

**Cadoneghe, Via Bordin - Mejaniga**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 148 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	5

Classe energetica: **A4**

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

MEJANIGA - Questo appartamento di nuova costruzione si trova al quinto e ultimo piano di un esclusivo residence recintato e immerso nel verde, situato nel centro di Mejaniga, a soli 1 km dal capolinea nord del tram, in una zona tranquilla e ben collegata. Il residence è circondato da ampi spazi verdi, offrendo un contesto residenziale prestigioso e rilassante. L'appartamento, esposto a nord-est, gode di una vista panoramica e di un ampio terrazzo abitabile, perfetto per momenti di relax o cene all'aperto. Il soggiorno, open space con cucina a vista, è caratterizzato da una grande vetrata che si apre direttamente sul terrazzo, creando un'armonica connessione tra gli spazi interni ed esterni. La luminosità naturale pervade ogni angolo della casa, grazie all'ottima esposizione. La zona notte è composta da tre camere da letto, tutte con accesso diretto al terrazzo, assicurando ambienti luminosi e ben ventilati. I due bagni, uno cieco e uno finestrato, sono progettati con

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

