



Rif.: 61010190

**€ 365.000**

**5 locali in vendita**

**Cadoneghe, Via bordin - Mejaniga**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 163 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	5 locali
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

Classe energetica: **A4**

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

MEJANIGA - Questo elegante appartamento di nuova costruzione si trova nel cuore di Mejaniga, a soli 1 km dal capolinea nord del tram, in un esclusivo residence recintato immerso nel verde. La posizione privilegiata e tranquilla offre un ambiente ideale per chi cerca la comodità della città senza rinunciare alla serenità di un contesto residenziale prestigioso. L'appartamento, posto al primo piano e con una favolosa esposizione a sud-ovest, gode di una splendida terrazza di ben 80 mq, perfetta per godersi la luce solare e creare uno spazio esterno per il relax o per intrattenere amici e familiari. Il soggiorno, con cucina a vista, è illuminato da una grande vetrata che si apre direttamente sul terrazzo, creando un perfetto collegamento tra l'interno e l'esterno. La zona notte è composta da ben 4 camere da letto, tutte con accesso diretto al terrazzo, garantendo un'ottima ventilazione naturale e una connessione continua con lo spazio esterno. L'appartamento è completato da due bagni: uno cieco e uno finestrato, progettati per

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

