Affiliato: Industriale Sud Srl
Partita IVA: 05545840281
Via Battaglia, 129 35020 Albignasego (PD)
Email: pdhoi@tecnocasa.it - Tel.: 0498670756















Rif.: 61293011

€ 4.300 / mese

Complesso in affitto

Arre, Viale Unità d'Italia

Tipologia:	complesso
Superficie:	mq 510 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	complesso
Spese Annue:	€ 0
Posti auto:	10
Piano:	1

Classe energetica: C

EP globale non rinnovabile: 262.83 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 118.70 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😐

EP estiva del fabbricato: 😐

LOCALITA': ARRE (PD) - proponiamo in LOCAZIONE un complesso commerciale-artigianale disposto su due livelli, con ampia area scoperta esclusiva di circa 2.000 mq.La proprietà comprende: - un locale commerciale al piano primo di circa 300 mq;- un bar di circa 120 mq con plateatico esterno di circa 100 mq;- un'unità residenziale di circa 90 mq con terrazzo.L'immobile presenta un'altezza interna di 3,50 m ed è dotato di impianti autonomi di riscaldamento e raffrescamento tramite pompe di calore.Completano la proprietà ampi spazi esterni dedicati alla manovra e al parcheggio, ideali per agevolare l'accesso e la movimentazione dei mezzi.Situato nella zona industriale di Arre, affacciato su strada statale, con elevata visibilità e ottimi collegamenti con le principali arterie stradali.La soluzione si presta a diverse destinazioni commerciali e artigianali, showroom e attività aziendali che necessitano di ampie superfici, parcheggi e spazi esterni esclusivi.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.