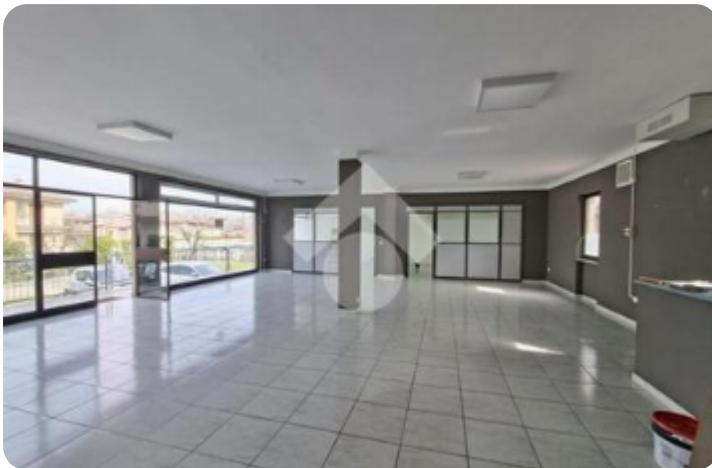




Rif.: 61279838

€ 1.600 / mese

Negozi in affitto

Padova, Via Guizza Conselvana - Guizza

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 100 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	negozio
Spese Annu:	€ 0

Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 98.78 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 16.38 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

LOCALITA': GUIZZA (PD) - IMMAGINI

RAPPRESENTATIVE proponiamo in LOCAZIONE negozio di circa 100 mq, situato in posizione strategica nel cuore della Guizza, a Padova. L'immobile si presenta in buono stato d'uso ed è caratterizzato da un ambiente open-space, antibagno e servizio WC. Completa la proprietà una parte del retro adibita a magazzino. Gli impianti sono autonomi e il riscaldamento/raffrescamento è garantito da pompa di calore. Canone NON soggetto ad IVA. Il negozio si trova al piano terra di una palazzina residenziale, in un contesto prettamente commerciale, fronte strada principale e affiancato ad altre attività. La soluzione, grazie alla posizione, alla visibilità e alla distribuzione degli spazi, si presta a diverse tipologie di attività commerciali e

,

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

