



Rif.: 61241157

## € 400 / mese Albergo in affitto

Legnaro, Via Genova

<b>Tipologia:</b>	albergo
<b>Superficie:</b>	mq 18 ca.
<b>Locali:</b>	1
<b>Sottotipologia:</b>	albergo
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	1



**Classe energetica:** C

**EP globale non rinnovabile:** 160.80 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 16.38 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** 😊

**EP estiva del fabbricato:** 😊

LOCALITA': LEGNARO (PD) –proponiamo in LOCAZIONE stanza arredata di circa 18 mq, situata al secondo piano di un edificio indipendente ad uso turistico.La stanza fa parte di una soluzione in condivisione e dispone di cucina arredata con soggiorno e servizio igienico posti al primo piano, oltre a una piccola cucina e piccola lavanderia situate al piano terra, entrambe ad uso comune.L'immobile è dotato di riscaldamento a pavimento e di pompa di calore caldo/freddo di recente installazione.La proprietà è inoltre completa di elettrodomestici, cappotto termico e serramenti con vetrocamera, che assicurano un buon isolamento termico e acustico.Completa la proprietà un ampio parcheggio esterno.Il canone di locazione non comprende le spese relative ai consumi di luce, gas e acqua.La locazione è riservata esclusivamente a donne e viene proposta con contratto ad uso forestiera.La posizione è particolarmente strategica, comoda alle zone industriali di Legnaro e Piove di Sacco e a circa 15 minuti d'auto dalla

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

