



Rif.: 61239510

€ 150.000

Negozio in vendita

Abano Terme, Via Valerio Flacco

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 100 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	negozio
Spese Annue:	€ 1.520



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 366.49 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 132.60 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

LOCALITA': ABANO TERME (PD) - in posizione strategica, a pochi passi dall'Ospedale e dalla zona pedonale di Abano Terme, proponiamo in VENDITA locale commerciale di circa 100 mq al piano terra, inserito in un contesto a destinazione mista e caratterizzato da ottima visibilità. L'immobile, recentemente ristrutturato, è attualmente suddiviso in più ambienti tramite pareti in cartongesso e dispone di bagno con antibagno. Le quattro ampie vetrine angolari e il doppio ingresso garantiscono grande luminosità e massima visibilità commerciale. Dotato di riscaldamento e raffrescamento autonomi a pavimento, si presta perfettamente ad attività commerciali, direzionali, studi professionali e studi medici. Spese condominiali

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

