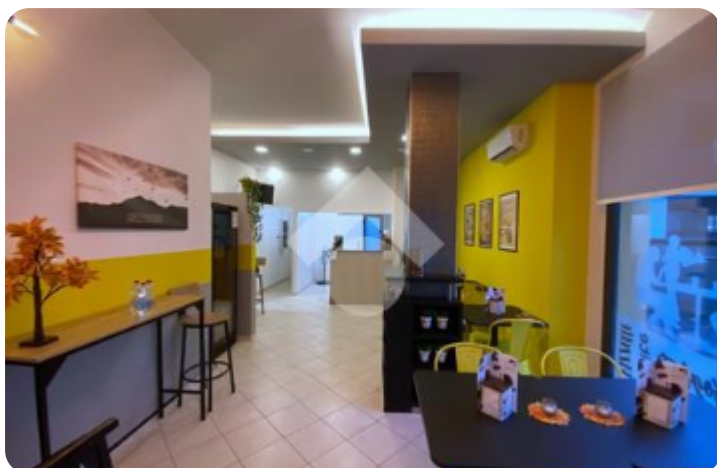




Rif.: 61239173

€ 65.000

Negozio in vendita

Monselice, Via Costa Calcinara

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 65 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	negozio
Spese Annue:	€ 300
Posti auto:	1



Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 94.36 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 1.20 kW h/m² anno

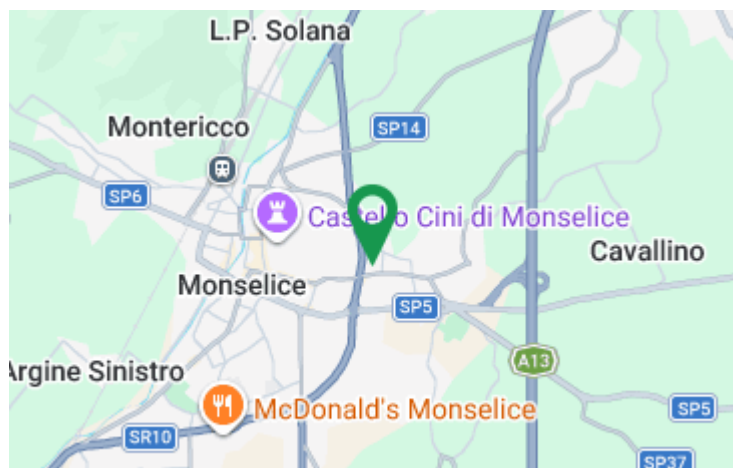
EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

LOCALITA': MONSELICE (PD) - proponiamo in VENDITA locale commerciale di circa 68 mq, attualmente locato e con redditività del 10 %, situato in posizione strategica su strada ad alto passaggio a Monselice. L'immobile, posto al piano terra di un contesto commerciale/residenziale, è composto da due locali e servizio igienico. Attualmente adibito ad attività alimentare, è dotato di canna fumaria, riscaldamento e climatizzazione autonomi, impianto elettrico a norma e doppio ingresso. Grazie alla posizione ad angolo e alle due ampie vetrine, il negozio gode di ottima visibilità e luminosità. Completa la proprietà un posto auto esclusivo. Ottima opportunità per investimento

1

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

