



Rif.: 61234563

**€ 850 / mese**

**Negozi in affitto**

Padova, Via Piovese - Voltabarozzo

<b>Tipologia:</b>	negozi
<b>Superficie:</b>	mq 81 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	negozi
<b>Spese Annuie:</b>	€ 700
<b>Posti auto:</b>	3



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 105.98 kW h/m<sup>2</sup> anno

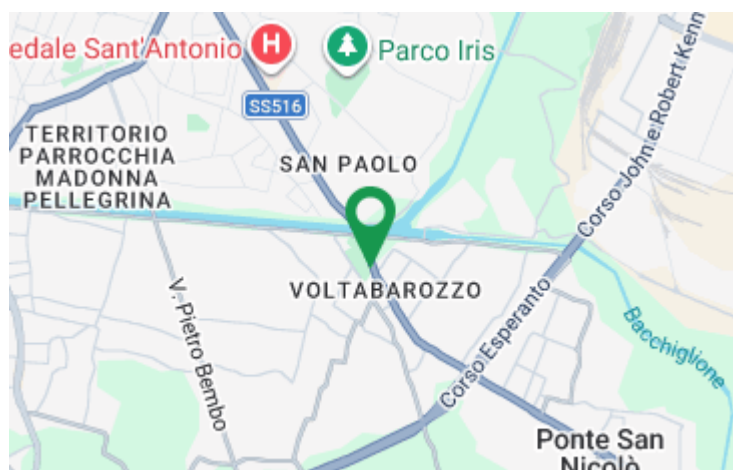
EP globale rinnovabile: 16.38 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

LOCALITA': VOLTABAROZZO (PD) - ubicato nel cuore di Voltabarozzo, proponiamo in LOCAZIONE negozio di superficie pari a circa 81 mq.L'unità immobiliare, a destinazione commerciale, dispone di 2 vetrine angolari che si affacciano su strada di elevato passaggio e gode della vicinanza ai principali servizi che il centro città mette a disposizione. Internamente l'immobile si articola come segue:- piano terra di 43 mq circa, alto 3,00 m, con antibagno e bagno;- piano interrato di 38 mq circa, alto 2,50 m, accessibile mediante scala interna. Dal punto di vista impiantistico, il riscaldamento ed il raffrescamento sono da riattare. Ideale per accogliere piccoli negozi di rivendita al dettaglio o showroom, senza escludere le

## Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

