



Rif.: 61234479

€ 58.000

Ufficio in vendita

Padova, Via Romana Aponense - Mandria

Tipologia:	ufficio
Superficie:	mq 50 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	ufficio
Spese Annuie:	€ 800



Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 244.20 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 16.38 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

LOCALITA': MANDRIA (PD) - proponiamo in VENDITA ufficio al piano terra di circa 50 mq, situato nella zona Mandria di Padova. L'immobile rappresenta una soluzione versatile e accogliente, ideale per diverse attività professionali o direzionali. Gli spazi interni si sviluppano in tre locali e un servizio igienico con antibagno, collegati tra loro da un pratico corridoio retrostante. La presenza di tre vetrine garantisce un'eccellente luminosità naturale e un'ottima visibilità dalla strada, valorizzando ulteriormente l'immobile. Il riscaldamento e il raffrescamento sono centralizzati. Le spese condominiali ammontano a circa € 800,00 annui. La possibilità di parcheggio nelle immediate vicinanze e la buona accessibilità alle principali vie di

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

