



Rif.: 61227629

€ 1.500 / mese

Negoziò in affitto

Abano Terme, Via Luigi Configliachi

Tipologia:	negoziò
Superficie:	m ² 86 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	negoziò
Spese Annuè:	€ 0

Classe energetica:  **F**

EP globale non rinnovabile: 221.98 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 118.70 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

LOCALITA': ABANO TERME (PD) - in zona di forte visibilità e intenso passaggio, affacciato su strada principale, proponiamo in LOCAZIONE un locale commerciale al piano terra di circa 70 m² con due ampie vetrine fronte strada. L'immobile, in precedenza utilizzato come negoziò di abbigliamento, è composto da un luminoso ambiente open space, servizio igienico con antibagno e comodo ripostiglio. La soluzione dispone di riscaldamento autonomo e di impianti elettrico, idraulico e di illuminazione già funzionanti; assente invece l'impianto di climatizzazione. Presente parcheggio pubblico nelle immediate vicinanze. Grazie alla distribuzione interna pratica e versatile, il locale si presta a diverse destinazioni d'uso, tra cui attività commerciali, studi professionali e



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

