



Rif.: 61216622

**€ 950 / mese**

**Negozi in affitto**

Abano Terme, Viale G. Gozzi

<b>Tipologia:</b>	negozi
<b>Superficie:</b>	m <sup>2</sup> 96 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	negozi
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0

Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 160.80 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 118.70 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

LOCALITA': ABANO TERME (PD) -IMMAGINI

RAPPRESENTATIVE proponiamo in LOCAZIONE un

negozi di circa 95 m<sup>2</sup>, attualmente in fase di ristrutturazione, situato nel centro di Abano Terme.

L'immobile si presenta come un open space, dotato

di antibagno e servizio WC.L'unità è dotata di

riscaldamento e condizionamento autonomi.Spese

condominali in fase di definizione.È inserito al piano terra

di una palazzina residenziale, in posizione strategica a

ridosso della zona pedonale.



## Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

