

Rif.: 61215549

**€ 190.000**

## Laboratorio in vendita

Bovolenta, Via Roma - Zona Artigianale

<b>Tipologia:</b>	laboratorio
<b>Superficie:</b>	mq 350 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	laboratorio
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0



Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 421.35 kW h/m<sup>2</sup> anno

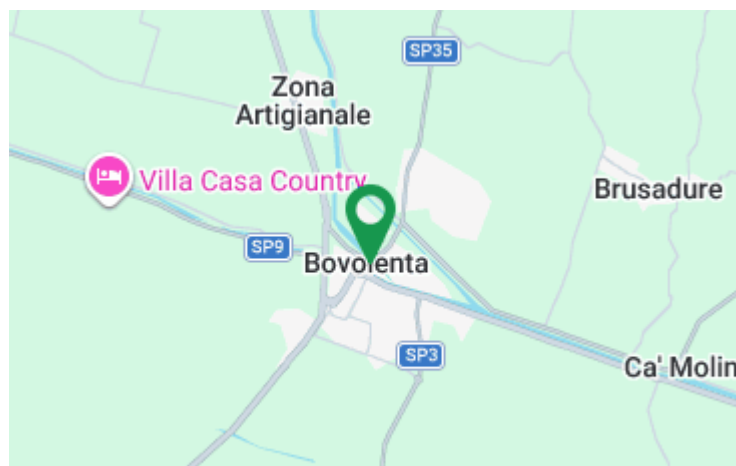
EP globale rinnovabile: 37.92 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

LOCALITA': BOVOLENTA (PD) - in contesto produttivo ben collegato, proponiamo in VENDITA A REDDITO capannone artigianale di circa 350 mq alto 4 mt, insistente su lotto con area esterna privata di ulteriori 350 mq circa, completamente recintata. La proprietà è attualmente locata con contratto in essere, garantendo una rendita annua pari al 7,6%, configurandosi come soluzione ideale per investitori alla ricerca di un asset già a reddito e con ritorno immediato.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

