



Rif.: 61196491

# € 69.000

## Negozio in vendita

Monselice, Via Costa Calcinara

<b>Tipologia:</b>	negozio
<b>Superficie:</b>	mq 65 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	negozio
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Posti auto:</b>	1



Classe energetica: **D**

EP globale non rinnovabile: 160.80 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 37.92 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

LOCALITA': MONSELICE (PD) - proponiamo in LOCAZIONE negozio di circa 65 mq al piano terra di stabile a destinazione commerciale e residenziale in località Monselice.- La superficie complessiva di 65 mq è distribuita in 2 locali e 1 servizio igienico, attualmente adibito a somministrazione di alimentari;- l'immobile è dotato di sistema di riscaldamento e condizionamento completamente autonomo ed impianto elettrico a norma;- dotato di canna fumaria;- pienamente accessibile anche a persone con mobilità ridotta;- ambienti valorizzati da un'eccellente illuminazione naturale grazie alle due ampie vetrine e alla posizione angolare; - presente posto auto

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

