



Rif.: 61191517

€ 58.000

Negozio in vendita

Padova, Via L Ignazio Grotto dell'Ero - Terranegra - San Gregorio

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 37 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	negozio
Spese Annuie:	€ 200



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 123.45 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.73 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

LOCALITA': TERRANEGRA (PD) -proponiamo in LOCAZIONE negozio al piano terra di circa 37 mq situato in zona Terranegra a Padova.Si sviluppa in un ampio locale ed un servizio igienico con antibagno.Il locale è dotato di due ampie vetrine che garantiscono un'ottima illuminazione naturale e grande visibilità dalla strada.Il riscaldamento ed il raffrescamento sono autonomi tramite pompa di calore.Locale versatile e funzionale, ideale per attività commerciali o direzionali.Spese condominiali pari a 200,00 € annui.La presenza di parcheggi nelle vicinanze e la comoda accessibilità alle principali vie di comunicazione rendono l'immobile ideale per diverse attività.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

