



Rif.: 61180548

**€ 90.000**

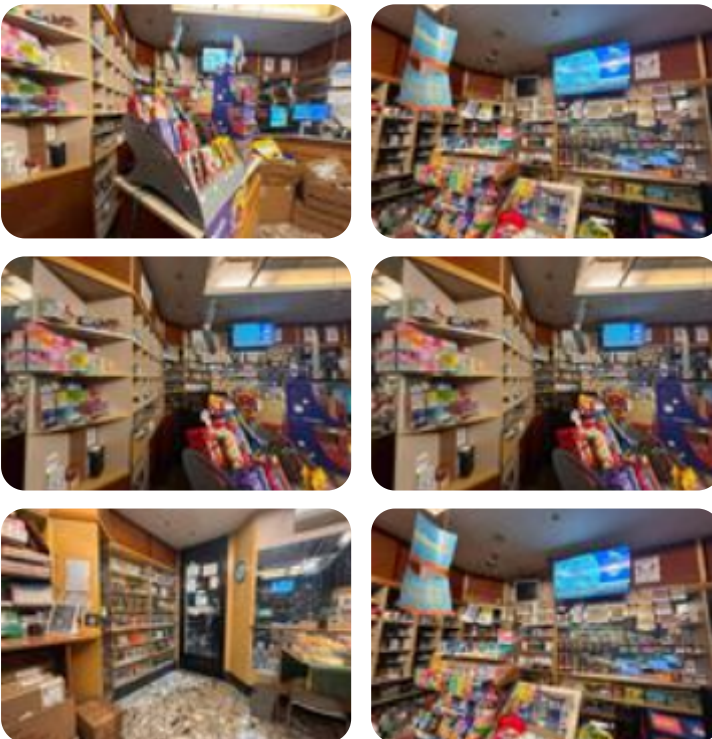
### Attività in vendita

Padova, Via Jacopo Facciolati - Santa Rita

|                        |           |
|------------------------|-----------|
| <b>Tipologia:</b>      | attività  |
| <b>Superficie:</b>     | mq 30 ca. |
| <b>Locali:</b>         | 2         |
| <b>Sottotipologia:</b> | attività  |
| <b>Spese Annue:</b>    | € 0       |

Questo immobile è esente da classe energetica

LOCALITA': SANTA RITA (PD) - proponiamo in VENDITA attività storica tabaccheria attiva da 65 anni, con clientela fidelizzata e flussi costanti durante tutta la giornata, in una delle vie più servite e dinamiche della zona. L'attività si sviluppa su circa 30 mq, in locale funzionale e ben organizzato, dotato di pompa di calore e climatizzazione autonoma. Oltre alla rivendita di tabacchi e ai principali servizi collegati, l'attività svolge anche servizio di ritiro pacchi, elemento che incrementa l'affluenza e amplia le opportunità di incasso. Ottimo il fatturato annuo, con numeri dimostrabili, rendendo questa proposta interessante per gestione familiare o per chi è alla ricerca di un'attività solida, con storico importante e ottime prospettive di continuità.



### Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

