



Rif.: 61157869

€ 275.000

Ufficio in vendita

Abano Terme, Via Confini Monteortone

Tipologia:	ufficio
Superficie:	mq 235 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	ufficio
Spese Annuie:	€ 0
Posti auto:	2
Piano:	1

Classe energetica: **D** 

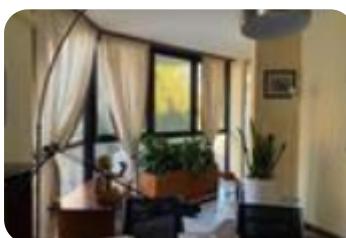
EP globale non rinnovabile: 160.80 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 118.70 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 

EP estiva del fabbricato: 

LOCALITA': ABANO TERME (PD) - Proponiamo in VENDITA ufficio prestigioso di circa 230 mq al piano primo su palazzina a destinazione direzionale, commerciale e residenziale in località Monteortone (PD).- Superficie: la superficie complessiva di 230 mq è distribuita in 4 locali con servizi igienici; attualmente arredato e diviso da pareti in cartongesso e mobili.- Posizione: l'ufficio si trova al piano primo di uno stabile a destinazione commerciale/residenziale e direzionale, posto in contesto di prestigio nel pieno centro di Monteortone a breve distanza dalle principali arterie.- Impianti: l'immobile è dotato di sistema di riscaldamento e condizionamento completamente autonomo ed impianto elettrico a norma.- Accessibilità: l'accesso è facilitato anche da ascensore, rendendo l'immobile pienamente accessibile anche a persone con mobilità ridotta.- Luminosità: gli spazi sono caratterizzati da una eccellente illuminazione naturale, grazie alla presenza di ampie finestre.



Mappa



Scopri
 Punta qui il tuo smartphone

