



Rif.: 61156642

**€ 55.000**

## Negozio in vendita

Montegrotto Terme, Via Aureliana

<b>Tipologia:</b>	negozio
<b>Superficie:</b>	mq 70 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	negozio
<b>Spese Annuie:</b>	€ 500

Questo immobile è esente da classe energetica

LOCALITA': MONTEGROTTO TERME (PD) - proponiamo in VENDITA negozio di 70 mq complessivi, situato in zona servita e di forte passaggio a Montegrotto Terme. L'immobile si sviluppa su due livelli: - piano terra di 53 mq circa, open space con servizio igienico; - piano interrato di 17 mq circa, ideale come magazzino o deposito. Il negozio dispone di tre vetrine angolari, che garantiscono ottima luminosità, oltre a due ingressi indipendenti. Impianto di riscaldamento e raffrescamento non presenti. Completano la proprietà un ampio parcheggio esterno e una posizione comoda ai servizi e alle principali vie di comunicazione.



## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

