



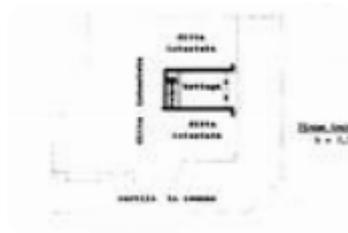
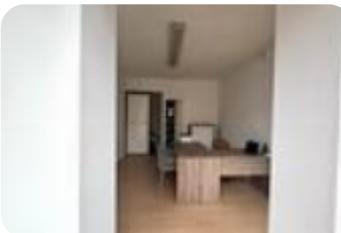
Rif.: 61116342

**€ 500 / mese**

## Negozio in affitto

Padova, Via Fabrici Girolamo d'Acquapendente  
- Madonna Pellegrina

<b>Tipologia:</b>	negozio
<b>Superficie:</b>	mq 20 ca.
<b>Locali:</b>	1
<b>Sottotipologia:</b>	negozio
<b>Spese Annuë:</b>	€ 120



**Classe energetica:** **F**

EP globale non rinnovabile: 32.80 kW h/m<sup>2</sup> anno

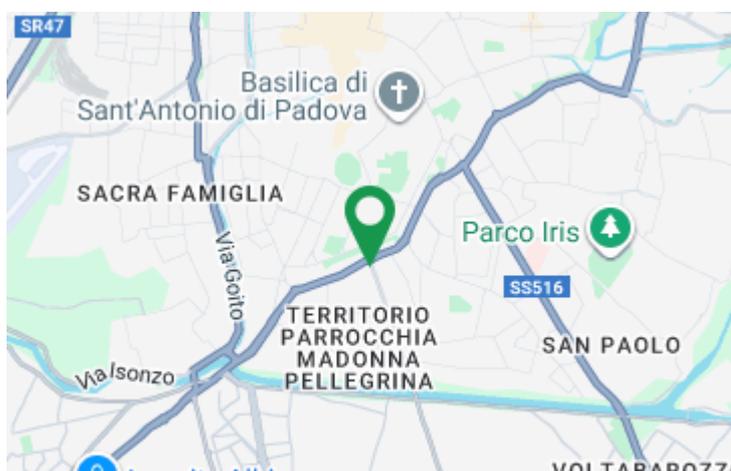
EP globale rinnovabile: 43.91 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

LOCALITA': MADONNA PELLEGRINA (PD) - proponiamo in LOCAZIONE negozio di circa 20 mq al piano terra di stabile a destinazione commerciale e residenziale. Spazio versatile ed accogliente, ideale per studi professionali. Si sviluppa in un unico locale open-space ed un servizio igienico con antibagno. Riscaldamento e raffrescamento completamente autonomi. Canone NON soggetto ad IVA. La posizione in zona Madonna Pellegrina è strategica, nella via principale ben frequentata, che garantisce un flusso costante di potenziali clienti.

## Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

