



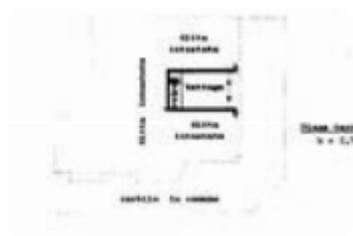
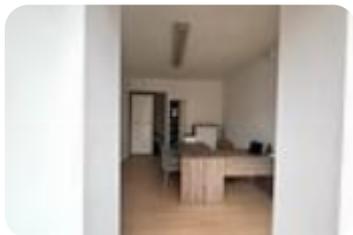
Rif.: 61116341

**€ 50.000**

## Negozi in vendita

Padova, Via Fabrice Girolamo d'Acquapendente  
- Madonna Pellegrina

<b>Tipologia:</b>	negozi
<b>Superficie:</b>	mq 20 ca.
<b>Locali:</b>	1
<b>Sottotipologia:</b>	negozi
<b>Spese Annuie:</b>	€ 120
<b>Posti auto:</b>	3



Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 32.80 kW h/m<sup>2</sup> anno

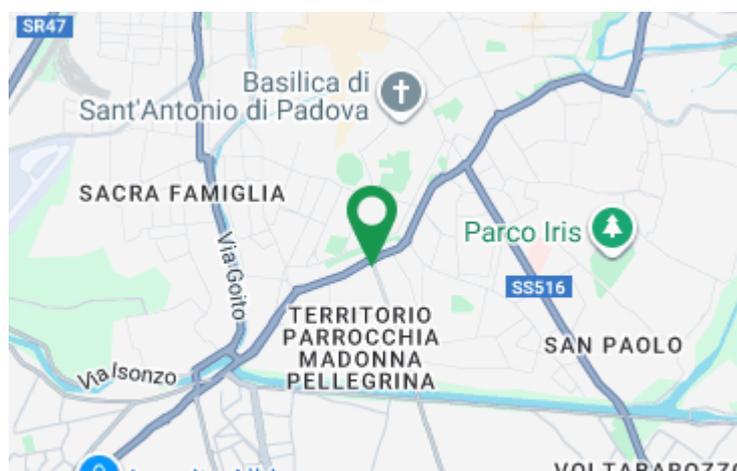
EP globale rinnovabile: 43.91 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

LOCALITA': MADONNA PELLEGRINA (PD) -proponiamo in VENDITA negozio di circa 20 mq al piano terra di stabile a destinazione commerciale e residenziale.Spazio versatile ed accogliente, ideale per studi professionali.Si sviluppa in un unico locale open-space ed un servizio igienico con antibagno.Riscaldamento e raffrescamento completamente autonomi.La posizione in zona Madonna Pellegrina è strategica, nella via principale ben frequentata, che garantisce un flusso costante di potenziali clienti.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

