



Rif.: 61068708

€ 90.000

Negozio in vendita

Padova, Via Piovese - Voltabarozzo

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 81 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	negozio
Spese Annue:	€ 700
Posti auto:	3



Classe energetica: G

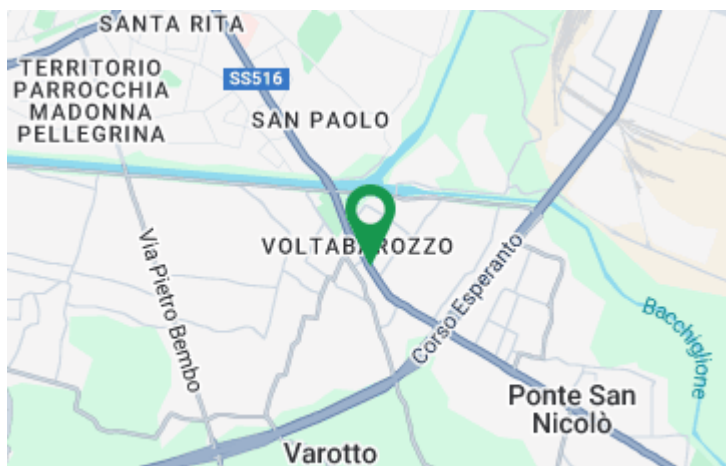
EP globale non rinnovabile: 105.98 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

LOCALITA': VOLTABAROZZO (PD) - Ubicato nel cuore di Voltabarozzo, proponiamo in vendita negozio di superficie pari a circa 81 mq.L'unità immobiliare, a destinazione commerciale, dispone di 2 vetrine angolari che si affacciano su strada di elevato passaggio e gode della vicinanza ai principali servizi che il centro città mette a disposizione. Internamente l'immobile si articola come segue:- piano terra di 43 mq circa, alto 3,00 m, con antibagno e bagno;- piano interrato di 38 mq circa, alto 2,50 m, accessibile mediante scala interna. Dal punto di vista impiantistico, il riscaldamento ed il raffrescamento sono da riattare. Ideale per accogliere piccoli negozi di rivendita al dettaglio o showroom, senza escludere le categorie uffici. Presenti 3 posti auto frontale al negozio ed ampio parcheggio pubblico a circa 75 metri. Libero da subito. UBICAZIONE E CONTESTO: l'immobile è sito su strada di forte passaggio a Voltabarozzo.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

