



Rif.: 61067781

**€ 450 / mese**

**Negoziò in affitto**

Padova, Via Pietro Vierri - Guizza

|                        |           |
|------------------------|-----------|
| <b>Tipologia:</b>      | negoziò   |
| <b>Superficie:</b>     | mq 57 ca. |
| <b>Locali:</b>         | 3         |
| <b>Sottotipologia:</b> | negoziò   |
| <b>Spese Annuè:</b>    | € 250     |

Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 321.70 kW h/m<sup>2</sup> anno

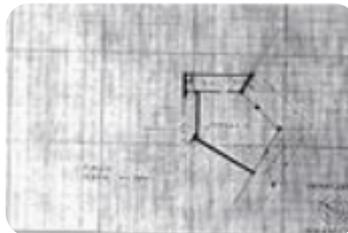
EP globale rinnovabile: 13.20 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

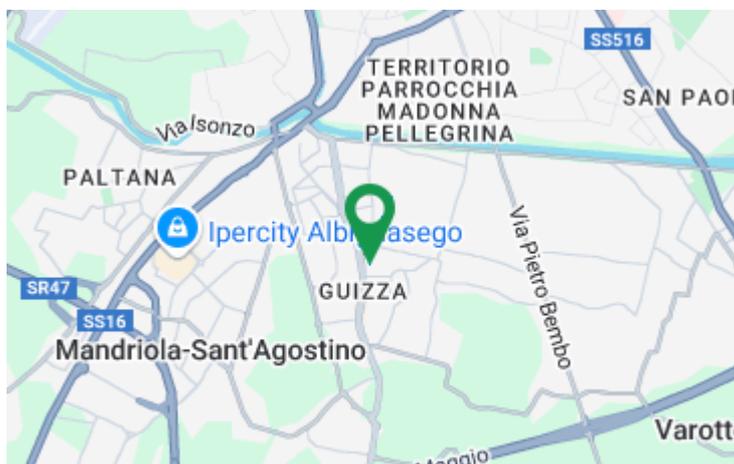
EP estiva del fabbricato: ☹️

LOCALITA': GUIZZA (PD) - IMMAGINI

RAPPRESENTATIVE proponiamo in LOCAZIONE negoziò di circa 57 mq in ottimo stato d'uso nel Comune di Padova -Guizza.- L'immobile open space con servizio wc, antibagno e ripostiglio- termo-autonomo con impianto a pompa di calore- completamente ristrutturato nel 2019- con vetri tri-camera antisfondamento e basso-riflettenti - libero da inizio ottobre 2025- ottimo per qualsiasi attività commerciale o di professionisti- canone SOGGETTO ad IVA.



## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

