



Rif.: 61065198

↓ € 1.150.000

€ 1.200.000 (-5%)

## Capannone in vendita

Conselve, Viale del Commercio

<b>Tipologia:</b>	capannone
<b>Superficie:</b>	mq 3.415 ca.
<b>Locali:</b>	15
<b>Sottotipologia:</b>	capannone
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Posti auto:</b>	10

**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 210.50 kW h/m² anno

**EP globale rinnovabile:** 177.28 kW h/m² anno

**LOCALITA':** CONSELVE (PD) - **COSA SAPERE SULL'IMMOBILE:**

proponiamo in VENDITA capannone di 3415 mq circa con area esterna. **PARTICOLARITA'** e **DESCRIZIONE:** l'immobile sorge su lotto di 4600 mq di cui 3415 mq di zona produttiva coperta, molto comoda in quanto non presenta pilastri centrali. La struttura dispone di un'altezza di 5,95 mt sotto trave. Particolarmente curato, dotato di 250 mq circa di uffici divisi in 185 mq al piano terra e 65 mq al primo piano. Arredati elegantemente e divisi in più ambienti tra sala riunione e postazioni di lavoro; presente riscaldamento e raffrescamento autonomi tramite pompe di calore in entrambi i piani. La soluzione proposta sorge nella zona industriale di Conselve, località strategica, facilmente accessibile dalle principali arterie stradali. La posizione è ideale per aziende che necessitano di collegamenti efficienti per la distribuzione e la logistica.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

