



Rif.: 60915146

**€ 220.000**

**Ufficio in vendita**

**Ponte San Nicolò, Via S. Pellico**

<b>Tipologia:</b>	ufficio
<b>Superficie:</b>	mq 200 ca.
<b>Locali:</b>	7
<b>Sottotipologia:</b>	ufficio
<b>Spese Annuie:</b>	€ 450
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	1



**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 102.13 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 0.57 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹️

**EP estiva del fabbricato:** ☹️

**LOCALITA':** PONTE SAN NICOLÒ (PD) - COSA SAPERE

**SULL'IMMOBILE:** proponiamo in VENDITA ufficio al primo piano, molto luminoso e libero da subito. Dispone di ascensore e un posto auto privato. PARTICOLARITA' e

**DESCRIZIONE:** l'immobile molto luminoso è attualmente diviso in 7 vani. Oltre al ripostiglio è dotato di 2 servizi igienici con antibagno. Impianti di climatizzazione con

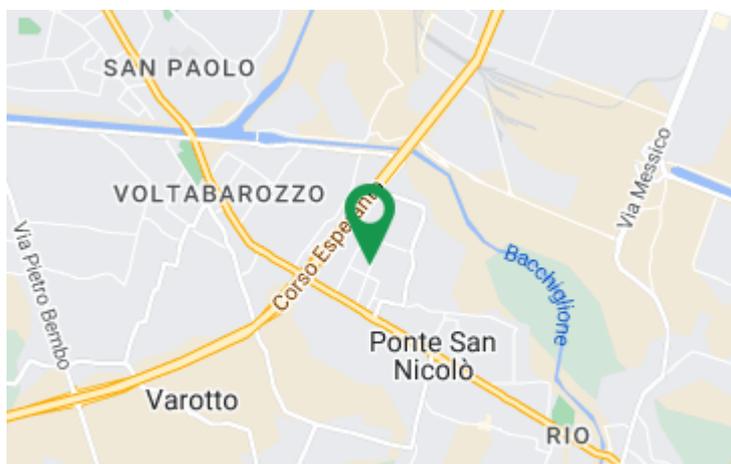
pompa di calore recenti. Parcheggi pubblici adiacenti. Dispone di ascensore, un posto auto privato e parcheggi pubblici adiacenti. Possibilità di acquistare garage interrato separatamente. UBICAZIONE e

**CONTESTO:** l'immobile è situato in una zona residenziale e commerciale. È molto luminoso e libero da subito. Dispone di ascensore e un posto auto privato. PARTICOLARITA' e

**DESCRIZIONE:** l'immobile molto luminoso è attualmente diviso in 7 vani. Oltre al ripostiglio è dotato di 2 servizi igienici con antibagno. Impianti di climatizzazione con pompa di calore recenti. Parcheggi pubblici adiacenti. Dispone di ascensore, un posto auto privato e parcheggi pubblici adiacenti. Possibilità di acquistare garage interrato separatamente. UBICAZIONE e

**CONTESTO:** l'immobile è situato in una zona residenziale e commerciale. È molto luminoso e libero da subito. Dispone di ascensore e un posto auto privato. PARTICOLARITA' e

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

