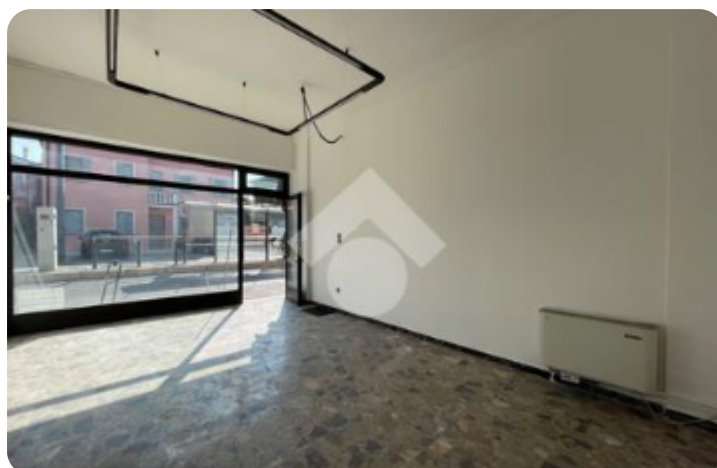




Rif.: 40455037

€ 69.000

Negozio in vendita

Padova, Via Guizza Conselvana - Guizza

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 50 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	negozio

Classe energetica: G

Prestazione energetica: 272 kW h/m² anno

LOCALITA': PADOVA GUIZZACOSA SAPERE

SULL'IMMOBILE: Proponiamo in vendita due negozi sulla strada principale, entrambi con wc. **PARTICOLARITA' E**

DESCRIZIONE: La vendita si intende per entrambi i locali, necessitano di essere parzialmente aggiornati negli

impianti e nelle finiture, come i pavimenti. I bagni sono stati rimodernati di recente. Riscaldamento semiautonomo

con termoconvettori. Con una ristrutturazione di circa 20-25.000€ in totale, si prestano ad essere poi affittati

singolarmente ad un canone di 500€ mensili. **UBICAZIONE**

E CONTESTO: I negozi si affacciano sulla via principale, lungo il passaggio della linea del metrobuss, assicurano un forte passaggio anche pedonale.



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

