Affiliato: Kira Ovest Sas
Partita IVA: 05771990289
Via Chiara Varotari, 1 35030 Rubano (PD)
Email: pdhog@tecnocasa.it - Tel.: 0490980251













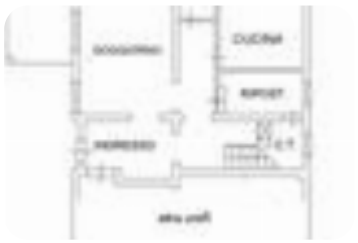

Rif.: 61301544

€ 520.000

Villa singola in vendita

Rubano, Via Giuseppe Mazzini - Sarmeola

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 264 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	villa singola
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	3
Terrazzi:	2
Posti auto:	1
Piano:	2

Classe energetica: E

EP globale non rinnovabile: 120.57 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 76.56 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😐

EP estiva del fabbricato: 😐

Proponiamo in vendita una splendida villa singola di circa 260mq, situata a Sarmeola, caratterizzata da ampi spazi interni e un giardino di circa 400 mq.L'immobile si sviluppa su due livelli, offrendo ambienti spaziosi e ben distribuiti.Al piano terra, l'ingresso conduce a un ampio e luminoso soggiorno, una cucina abitabile separata, un bagno finestrato, una lavanderia, uno studio e una comoda cantina. Dalla cucina è possibile accedere direttamente alla zona esterna, dove troviamo un ampio porticato perfetto per vivere piacevoli momenti di relax e convivialità.Salendo al piano primo troviamo un secondo soggiorno di un'importante metratura dotato di una grande vetrata che conferisce luminosità all'ambiente. La zona notte comprende 2 camere, di cui due matrimoniale, e una doppia, due bagni, un guardaroba attualmente

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.