



Rif.: 61197631

€ 175.000

Rustico in vendita

Rubano, Via Cavour

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 296 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	rustico
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Piano:	1



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 236.46 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Nella zona di Villaguattera, proponiamo in vendita un rustico che offre ampi spazi e versatilità con una superficie di 190mq e un giardino di 3900mq. L'immobile, costruito nel 1960, si sviluppa su più livelli, garantendo una distribuzione funzionale degli ambienti. Al piano terra troviamo: ingresso, cucina, soggiorno, zona caldaia, bagno e un locale da adibire a studio, sala hobby ecc. a seconda delle proprie esigenze. Al primo piano vi sono 4 camere da letto dalle ampie metrature e un bagno. Questa soluzione rappresenta un'opportunità per chi cerca una casa spaziosa e caratteristica da personalizzare in base al proprio gusto.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

