

Rif.: 61188331

€ 270.000

Quadrilocale in vendita

Rubano, Via Paolo da Sarmeola

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 147 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annue:	€ 1.200
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Box:	1
Piano:	4

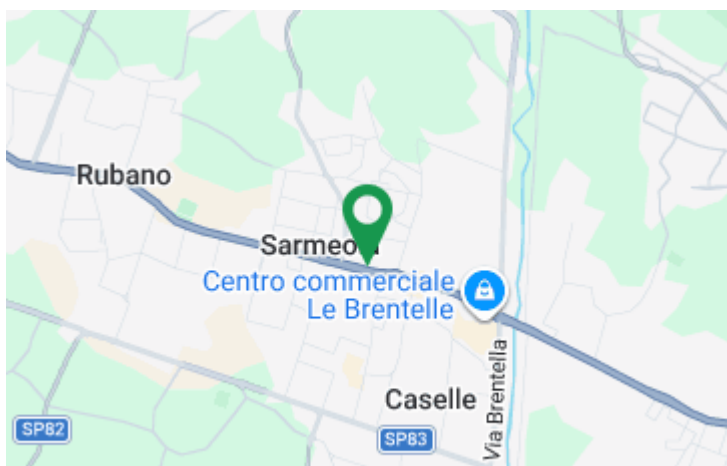
Classe energetica: C

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Proponiamo in vendita un ampio appartamento di 147 mq a Sarmeola. Situato all'ultimo piano di un edificio residenziale dotato di ascensore, l'immobile offre una disposizione funzionale con quattro locali ben distribuiti che si sviluppano su due livelli. Al primo livello troviamo la zona giorno che si compone di un luminoso e accogliente soggiorno e una cucina separata, entrambi con accesso al terrazzo. La zona notte presenta una camera matrimoniale e una doppia. A completare il piano vi sono due bagni completamente ristrutturati e un comodo ripostiglio. Al secondo piano troviamo una generosa e luminosa mansarda di 57mq. Nel 2025 sono stati eseguiti lavori di ristrutturazione quali: impianti, caldaia a condensazione, tende da sole, infissi, pavimenti e bagni. Questo appartamento rappresenta un'opportunità per chi desidera vivere in un contesto tranquillo senza rinunciare alla comodità della vita urbana grazie alla vicinanza dei servizi principali.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

