



Rif.: 61277699

€ 450.000

Villa singola in vendita

Due Carrare, Via Ponte di Riva - Carrara Santo Stefano

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 400 ca.
Locali:	13
Sottotipologia:	villa singola
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	3
Box:	2
Posti auto:	2
Piano:	2

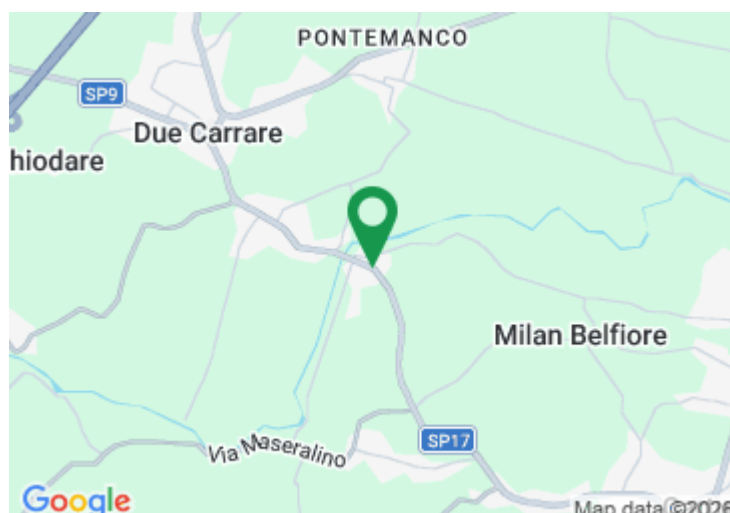
Classe energetica: **D**

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

DUE CARRARE: In contesto rurale al confine di Due Carrare, ma a brevissima distanza dal centro e dalle principali vie di comunicazione, sorge questa splendida villa singola di recente costruzione su un lotto di terreno di circa 1.800 mq. Con una superficie di circa 400 mq sviluppata comodamente su un unico piano terra affiancato da un'ampia mansarda. La residenza è un perfetto connubio tra eleganza, luminosità e funzionalità. Varcare la soglia significa essere accolti da una zona giorno ampia e profusa di luce naturale grazie alle ampie vetrate, dove spicca un raffinato soggiorno con pavimentazione alla veneziana che si apre su una spaziosa cucina abitabile, ideale per i momenti di convivialità. Adiacenti alla zona giorno un bagno con doccia e il locale caldaia/lavanderia. La zona notte, pensata per garantire la massima privacy e serenità, ospita tre generose camere tutte matrimoniali e doppi servizi finemente rifiniti. A completare vi sono la versatile

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

