



Rif.: 61210869

€ 680.000

Villa singola in vendita
 Arquà Petrarca, Via Commezzare

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 310 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	villa singola
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	5
Piano:	2



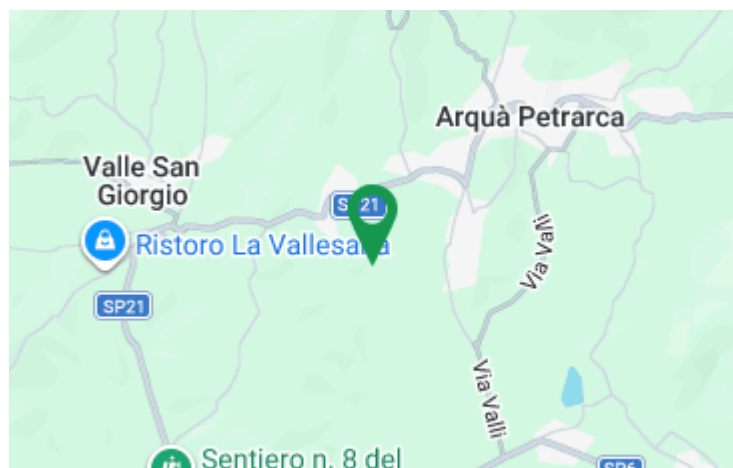
Classe energetica: F

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

ARQUA' PETRARCA: Situata nella prestigiosa cornice di Baone, a pochi minuti dal cuore medievale di Arquà Petrarca, proponiamo in vendita una splendida villa singola che domina il paesaggio circostante. Questa proprietà non è solo una casa, ma un vero e proprio belvedere privato sui Colli Euganei. La villa sorge in una posizione privilegiata, totalmente immersa nel verde e lontana dal rumore, dove l'unico suono è quello della natura. La vista panoramica spazia tra vigneti e uliveti, offrendo tramonti mozzafiato che cambiano con le stagioni. L'immobile è stato oggetto di una completaristrutturazione tra il 2005 e il 2010, che ha saputo coniugare il sapore rustico della zona con finiture di pregio e impianti moderni. La vera particolarità di questa villa è la sua attuale configurazione interna: è già divisa in 5 unità abitative indipendenti. Questa struttura la rende una soluzione estremamente versatile, ideale per: Nuclei familiari numerosi che desiderano vivere vicini mantenendo totale privacy. Investitori interessati a un'attività di B&B o locazioni turistiche di alto livello. Professionisti che cercano un connubio tra abitazione principale e spazi per i propri ospiti [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

