



Rif.: 61187467

€ 95.000

Casa semindipendente in vendita
Montegrotto Terme, Via scagliara - Regazzoni

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 200 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	casa semindipendente
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Box:	1
Posti auto:	1
Piano:	2



Classe energetica: **G**

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Immerso nel verde incontaminato e avvolto dal silenzio rigenerante dei Colli Euganei, proponiamo in vendita un autentico rustico in pietra dalle metrature generose, pronto per essere riportato al suo antico splendore. Gli ampi spazi interni e le altezze originali si prestano a un restauro semindipendente di 200 mq, ideale per chi cerca spazio e funzionalità. L'immobile si sviluppa su più livelli e offre una disposizione interna versatile. Al piano terra, si trova un ampio soggiorno, perfetto per momenti di relax, e una cucina abitabile. Le tre camere da letto, situate ai piani superiori, garantiscono comfort e privacy. Completano la proprietà quattro ulteriori stanze, utilizzabili come studio, sala hobby o ripostiglio, a seconda delle esigenze. Il bagno è ben distribuito e funzionale. All'esterno, un giardino privato offre uno spazio verde per attività all'aperto. A completare il porticato in stile rustico

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

