



Rif.: 61096473

€ 350.000

## Trilocale in vendita

Montegrotto Terme, Vicolo Aventino

|                 |              |
|-----------------|--------------|
| Tipologia:      | appartamenti |
| Superficie:     | mq 207 ca.   |
| Locali:         | 3            |
| Sottotipologia: | 3 locali     |
| Bagni:          | 2            |
| Terrazzi:       | 1            |
| Box:            | 2            |
| Posti auto:     | 2            |
| Piano:          | 2            |

Questo immobile è esente da classe energetica

MONTEGROTTO TERME: Situata in pieno centro città, casa singola suddivisa in due appartamenti indipendenti. Una scala esterna conduce al primo piano dove troviamo un'ampia zona giorno con cucina separata, due camere da letto matrimoniali ed un primo bagno finestrato con doccia. Al piano terra, ampio soggiorno, cucina separata abitabile, un secondo bagno finestrato ed una camera matrimoniale. A completare il garage collegato internamente. In corpo staccato un secondo garage ed un locale di deposito. Giardino che circonda l'abitazione. La casa dispone inoltre di nuovo impianto fotovoltaico di 6 kwatt con cessione in rete e di una nuova centrale termica con caldaie integrate al fotovoltaico e pompa di calore.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

