



Rif.: 61008344

€ 560.000

Porzione di bifamiliare in vendita
Montegrotto Terme, Via socrate

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 253 ca.
Locali:	7
Sottotipologia:	porzione di bifamiliare
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	3
Terrazzi:	3
Box:	1
Posti auto:	1
Piano:	2

Classe energetica: **A1**

EP globale non rinnovabile: 82.43 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 1.81 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Montegrotto Terme: Recente porzione di bifamiliare caratterizzata da ampi spazi e finiture di pregio. L'immobile si sviluppa su due livelli per un totale di 253 mq. Iniziando dal piano terra, l'ingresso accoglie in un luminoso soggiorno con camino, adiacente a una cucina abitabile per complessivi 60 mq. Dalla cucina al soggiorno è possibile accedere esternamente al porticato in Teak, fornito di un caminetto, ideale per chi ama pranzare all'esterno. Il corridoio consente inoltre di accedere ad un primo bagno, lavanderia e al garage. Salendo le scale, la zona notte comprende tre camere da letto, due bagni ben rifiniti e un'ampia zona relax con stufa per godersi i momenti in compagnia. L'immobile è inoltre dotato di domotica che permette di sfruttare al meglio l'abitazione,

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

