

Rif.: 60806386

**€ 440.000**

## Villa singola in vendita

Due Carrare, Via Brassalene

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 275 ca.
<b>Locali:</b>	7
<b>Sottotipologia:</b>	villa singola
<b>Bagni:</b>	2
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	2
<b>Piano:</b>	2

Classe energetica: **B**

EP globale non rinnovabile: 98.50 kW h/m<sup>2</sup> anno

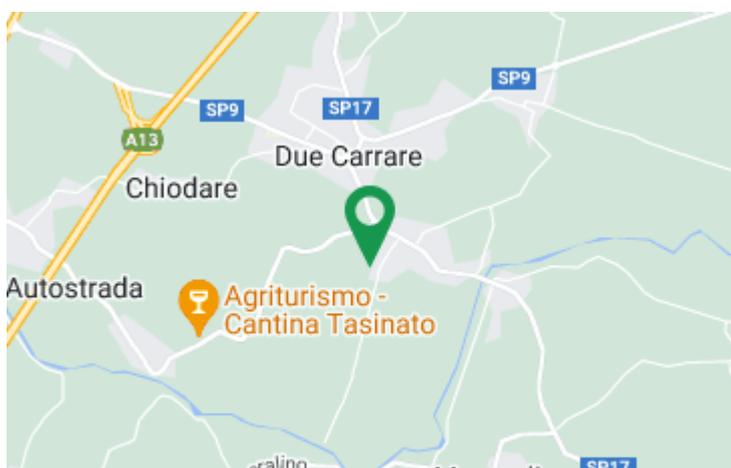
EP globale rinnovabile: 98.50 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

DUE CARRARE: In quartiere residenziale, villa singola costruita nel 2014. L'abitazione si presenta sviluppata in un unico piano abitativo composto da luminoso soggiorno esposto a sud che affaccia sul porticato in pietra facciavista e sul giardino, cucina abitabile separata, un bagno con doccia finestrato, due camere da letto doppie ed una terza camera matrimoniale con bagno privato finestrato. La scala interna conduce al piano seminterrato dove si trovano vani accessori quali: ampia taverna con caminetto in pietra, un ripostiglio ad uso stiroeria, un bagno, una lavanderia ed un garage doppio. Dotata di colare

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

