



Rif.: 61199033

€ 395.000

Villa singola in vendita

Saccolongo, Via Roma

Tipologia:	villa
Superficie:	mq 290 ca.
Sottotipologia:	villa singola

Classe energetica: D

EP globale non rinnovabile: 108.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.61 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️



Saccolongo - In posizione centrale e comoda a tutti i servizi, meravigliosa villa singola costruita su lotto di oltre 700 mq.L'architettura e i materiali impiegati rendono questa casa veramente unica, funzionale e di carattere.Al piano terra ampio ingresso con scala elicoidale che accompagna al piano superiore.Garage doppio con comoda lavanderia, zona taverna con cucina direttamente collegata ad un portico esterno, camera da letto matrimoniale ed un bagno completo.Il piano terra dell'abitazione ben si presta a chi necessita di un appartamento indipendente con ingresso privato o può essere perfetto anche come studio professionale.L'abitazione principale si sviluppa al piano primo, raggiungibile tramite la maestosa scalinata interna, che grazie all'ascensore privato.Zona living di oltre 70 mq con ampio e luminoso soggiorno pavimentato in legno, cucina abitabile collegata al terrazzo spazioso dotato di caminetto e zona pranzo esterna.In zona notte, camera singola, due camere matrimoniali e doppi bagni completi.Giardino completamente piantumato, aria condizionata e parziale arredamento su misura compreso nel prezzo.Un'abitazione veramente particolare che unisce la comodità alla total [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

