



Rif.: 61137878

**€ 139.000**

## Casa indipendente in vendita

Cinto Euganeo, Via Via Bomba

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 170 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	casa indipendente

**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 236.00 kW h/m² anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹️

**EP estiva del fabbricato:** ☹️

Cinto Euganeo - Porzione di casa indipendente caratterizzata da ingresso perdonale e carraio autonomo. All'interno della proprietà è presente un'abitazione, distribuita su due piani, già abitabile e recentemente ristrutturata. Ingresso su salotto ampio e luminoso, cucina abitabile con spazio sottoscala adibito a lavanderia, scale interne che conducono al reparto notte con due camere matrimoniali grandi, una camera singola ed un bagno finestrato generoso. Cortile privato per il parcheggio delle auto, interamente piastrellato. Sul retro dell'abitazione è presente un annesso rustico, da ristrutturare con doppio garage al piano terra e ampio fienile al piano primo, dove è possibile creare una seconda unità abitativa o dependance. Nuovo impianto elettrico, caldaia a gas, sanitari e doccia del bagno moderni. Indipendente e perfetta per chi necessita di uno spazio in più rispetto all'abitazione. Vista panoramica, inserita in un bellissimo borgo dei Colli Euganei. Seguiteci anche su Facebook Agenzia Tecnocasa Teolo, su instagram tecnocasateolo e sul nostro nuovo canale YouTube Tecnocasa Teolo. CONTATTACI PER FISSARE UN APPUNTAMENTO.



## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

