



Rif.: 61123705

€ 85.000

Rustico in vendita

Cinto Euganeo, Via Prossima

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 100 ca.
Sottotipologia:	rustico

Classe energetica: B

EP globale non rinnovabile: 56.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

Cinto Euganeo - Porzione di rustico in pietra, già ristrutturato esternamente ed al grezzo internamente. Ingresso da strada condivisa con altre unità abitative tutte già ristrutturate. Parcheggio privato frontistante, scoperto terrazzato esclusivo davanti l'ingresso dell'abitazione. Zona giorno con angolo cottura molto spazioso e caratterizzato da solaio in legno, ripostiglio e bagno/ lavanderia. Al piano primo ampia stanza di oltre 30 mq, con doppia finestra e possibilità di divisione in una stanza matrimoniale ed una stanza singola, bagno finestrato con porta finestra che conduce ad uno spazio esterno privato ed a una grande porzione di bosco che viene venduta in proprietà esclusiva con la casa. Questa abitazione internamente è da completare, mancano gli impianti elettrici, idraulici, gli intonaci, porte, finestre e finiture. Il contesto è molto bello e curato, con vista panoramica verso la vallata. Perfetta sia come abitazione principale che come punto d'appoggio per chi ama i Colli Euganei e Berici. Possibilità di personalizzarla a seconda delle proprie esigenze. Seguiteci anche su Facebook Agenzia Tecnocasa Teolo, su instagram tecnocasateolo e sul nostro nuovo canale YouTube Tec [...]



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

