



Rif.: 61063791

**€ 185.000**

**Porzione di trifamiliare in vendita**  
**Cervarese Santa Croce, Via Roma**

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 140 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	porzione di trifamiliare
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1

Classe energetica: **B**

EP globale non rinnovabile: 75.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

CERVARESE S. CROCE - Porzione di trifamiliare in quartiere residenziale, tranquillo e perfetto per famiglie. Ingresso indipendente con piccolo giardino privato. Le scale private accompagnano al piano superiore dove si sviluppa l'abitazione. Zona giorno con angolo cottura direttamente collegato al terrazzino, bagno finestrato con doccia, camera matrimoniale e camera doppia mansardata. Al piano superiore mansarda ad uso studio con servizio. Garage singolo di proprietà al piano terra e posto auto interno al cortile. Viene venduta arredata di cucina, aria condizionata con tre split, zanzariere, impianto di riscaldamento a pavimento, predisposizione per i pannelli fotovoltaici e per l'allarme, mobilio bagni su misura. Costruzione recentissima, finiture di pregio. Seguiteci anche su Facebook Agenzia Tecnocasa Teolo, su Instagram @tecnocasa\_teo, su Twitter @tecnocasa\_teo, su LinkedIn @tecnocasa\_teo, su YouTube @tecnocasa\_teo.

**Mappa**



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

